

중도금대출 및 옵션추가 계약 신청 안내문

■ 중도금대출 및 옵션추가 계약 사전 예약 신청 안내

예약 접수 기간	접수 방법	유의사항
22.05.09(월) 09:00 ~ 22.05.25(수) 17:00	① 홈페이지 접속 (http://hillstate-dongtan-terrace.co.kr/) ② 팝업창 "사전예약 바로가기" 클릭 ③ 중도금 자서 및 옵션계약 날짜 및 시간 지정 예약	- 유선 예약 불가(온라인 예약만 가능) - 예약 미 접수 시 대출신청 절대 불가 - 선착순으로 날짜 및 시간 지정 가능

■ 중도금대출 및 옵션추가 계약 신청 일정 안내

중도금 자서 및 옵션추가 계약 장소	유의사항
<p>▶ 신청기간 22.05.26(목) ~ 05.28(토), 3일간 (10:00 ~ 16:00, 점심시간 12:00 ~ 13:00)</p> <p>▶ 신청장소 건본주택(화성시 오산동 967-2620)</p>	<p>- 방문시간을 엄수하여 주시기 바랍니다.</p> <p>- 계약자 본인만 대출 자서 가능하며 대리인은 불가합니다.</p> <p>- 개인 상담으로 인해 중도금 자서 시간이 지연될 경우 혼잡이 우려되오니 상담은 별도 문의 바랍니다.</p> <p>- 계약자의 신용 상황과 정책 등에 따라 대출 미승인(미실행) 또는 대출금으로 충당되지 않는 중도금은 수납계좌로 직접 입금하여야 합니다.</p>

■ 중도금대출 관련 안내사항

- ① 대출기관 : 일산농협, 송포농협
- ② 대출금액 : 임대보증금 및 매매예약금의 49% 범위(중도금 해당)내 대출 가능자에 한하여 이자후불제 대출알선
- ③ 대출금리 : 3.9% [예탁금전국평균금리(신규) 3개월 변동]
- ④ 필요서류 : 동봉된 중도금대출 안내장 또는 홈페이지 중도금대출 관련 안내 팝업 참조

※ 단, 정부의 대출관련 정책 및 개인의 사정으로 대출조건 및 한도가 계약자 별로 상이하거나 대출이 불가할 수도 있습니다. 사업시행자가 알선한 중도금 대출조건에 이의가 있는 계약자는 공급금액 납부조건에 따라 중도금 및 잔금을 현금으로 직접 납부하여야 하며, 이로 인한 계약해지를 주장할 수 없음을 인지하시기 바랍니다.

■ 옵션추가 계약 관련 안내사항

- ① 홈페이지(<http://hillstate-dongtan-terrace.co.kr/>) 유상옵션 관련 안내 팝업의 타입별 유상 선택품목 확인서를 사전에 충분히 숙지한 후 내방하시기 바랍니다.
- ② 기존에 옵션계약을 이미 체결하신 계약자의 경우 추가 또는 변경이 가능하며, 이후 옵션계약 변경이 불가하므로 충분히 숙지한 후 추가 또는 변경계약 하시기 바랍니다.

■ 기타사항

힐스테이트동탄더테라스 주택건설사업계획변경 승인사항이 있어 관련 내용을 안내 드립니다.

- 변경사항 : 흠막이 선형 변경
- 변경사유 : 흠막이 가시설 작업공간 확보 등 "시공성 향상 및 시공 안정성 확보"를 위한 변경